

# Natürlich! Dormagen.



**DORMAGEN**  
Natürlich! Am Rhein.  
Stadtmarketing und  
Wirtschaftsförderung

## Gewerbequartier A57 13 ha GE

### Raum für Innovationen

Zwischen dem etablierten Gewerbegebiet TOP-West und dem CHEMPARK Dormagen, einem traditionellen Chemiestandort, hat die Stadt Dormagen die Aufstellung eines Bebauungsplanes für ca. 13 ha Gewerbefläche direkt an der Autobahn 57 beschlossen. Im Umfeld dieses Areals sind zahlreiche international tätige Unternehmen ansässig.

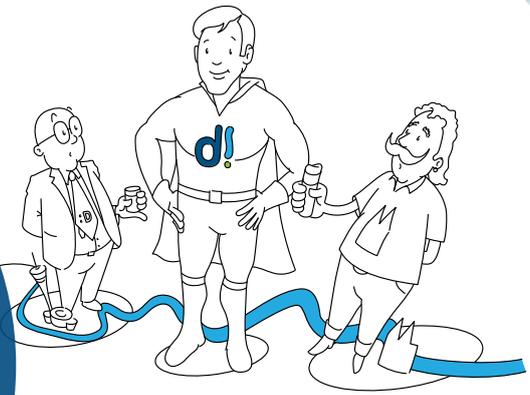
### Zahlen, Daten & Fakten

- + planungsrechtliche Ausweisung: GE
- + direkte Anbindung an die A57
- + 13 ha Gewerbefläche
- + hochwertiges Gewerbequartier
- + kein Einzelhandel, keine Logistik
- + verfügbar Frühjahr 2020
- + Eigentümer: Stadt Dormagen



**DORMAGEN**  
Natürlich! Am Rhein.  
Stadtmarketing und  
Wirtschaftsförderung

# Der starke Standort am Rhein.



## Perfekte Lage auf der Rheinschiene

- + zwischen Köln und Düsseldorf
- + 2,9 Mio. Kunden im Umkreis von 25 km
- + Autobahnen: A57 (A1, A46)
- + Flughäfen: Düsseldorf + Köln/Bonn
- + hohes Fachkräfteniveau
- + [www.swd-dormagen.de](http://www.swd-dormagen.de)

## Europas Chemiestandort

- + über 9.000 Mitarbeiter im CHEMPARK
- + rund 35 Unternehmen
- + 100 Jahre Tradition
- + Startup-Projekt ChemLab
- + [www.chempark.de](http://www.chempark.de)

**CHEMPARK**   
Europas Chemiepark

### Ihr Ansprechpartner:

Stadtmarketing- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dormagen mbH (SWD)  
Unter den Hecken 70 · 41539 Dormagen · [www.swd-dormagen.de](http://www.swd-dormagen.de)



**Michael Bison**  
Geschäftsführer  
Tel: 02133 / 257-405  
[michael.bison@swd-dormagen.de](mailto:michael.bison@swd-dormagen.de)



**Hans-Gerd Knappe**  
Gewerbeflächenmanagement  
Tel: 02133 / 257-452  
[hans-gerd.knappe@swd-dormagen.de](mailto:hans-gerd.knappe@swd-dormagen.de)

